

Marko Janež, univ. dipl. inž. gozd.
Sodni izvedenec in cenilec za gozdarstvo
Tumov drevored 14, 5220 Tolmin
Telefon: 041 789 273
E-mail: marko.janez4@gmail.com

Občina Bovec		Videti:
Prejeto:	26-10-2020	D.mesto 03/3
ŠIFRA ZADEVE	Pril.	Vrednote
340-01/2020-29-2		

CENITVENO POROČILO

o vrednosti lesa na panju na parceli št. 416/1, 416/2, 417/2 in 417/3 k.o. Trenta leva v solasti Občine Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec in Agrarne skupnosti Plaze (lokacija: Polog, Msnovo brdo) po odločbi o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves po vetrolomu št. 3408-01-2101-C007/2020

Datum: 23.oktober 2020
Valuta: oktober 2020



Predmet cenitve: Vrednost lesa na panju, ki ga je potrebno v okviru sanitarne sečnje dreves poškodovanih po vetroloemu posekati, izdelati v gozdne sortimente in spraviti s parcel št. 416/1, 416/2, 417/2 in 417/3 k.o. Trenta leva na podlagi odločbe o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves v vetroloemu št. 3408-01-2101-C007/20-1, ki jo je izdal Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin, Krajevna enota Bovec, dne 24. 09. 2020.

Lastništvo: Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec – 201/320 (62,81 %)
 Agrarna skupnost Plaze, ki jo zastopa predsednik Miran Kavš, Soča 73,
 5232 Soča – 119/320 (37,19 %)

Naročnik cenitve: Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, z naročilnico št. 20-00191 z dne 19. 10. 2020.

Namen cenitve: Določitev cene lesa na panju za potrebe zbiranja ponudb lastnika gozda za izvedbo potrebnih del (posek in izdelava gozdnih sortimentov, spravilo s traktorjem do kamionske ceste, odkup gozdnih sortimentov).

Terenski ogled: Terenski ogled stanja sestaja in pogojev za izvedbo potrebnih del na parceli sem opravili dne 12. 10. 2020. Na ogledu je bil prisoten še Andrej Fon, svetovalec za gozdarstvo na Občini Bovec.

Strokovne osnove za cenitev:

- dejansko stanje gozda in pogojev za gospodarjenje z gozdom,
- podatki o gozdnih fondih iz veljavnega 10 – letnega gozdnogospodarskega načrta za GGE Soča - Trenta,
- podatki Zavoda za gozdove Slovenije – OE Tolmin – KE Bovec: količina in struktura lesnih sortimentov na osnovi odločbe o izvedbi sanitarne sečnje in preventivnih varstvenih del v gozdovih, tehnološki del gozdno gojitvenega načrta,
- trenutne tržne cene gozdnih lesnih sortimentov,
- veljavni normativi za dela v gozdu in ceniki za dela v gozdu.

Opis gozdnega sestaja

Sestoj, ki je predmet sanacije, se nahaja na parcelah št. 416/1, 416/2, 417/2 in 417/3 k.o. Trenta leva, ki so v občinskem prostorskem načrtu Občine Bovec tako po dejanski kot po namenski rabi opredeljene pretežno kot gozdno zemljišče. Območje gozdnega sestaja, ki ga bo treba sanirati po tej odločbi, leži na jugozahodnem pobočju vzpetine Glava vzporedno s cesto, ki vodi na planino V plazeh. Krajevno ime: Polog, Msново brdo. Po gozdarski ureditvi spada parcela v odseka 53A in 49B gozdnogospodarske enote Soča-Trenta. Relief je zmerno strmo valovito pobočje, naklon je cca 25 stopinj. Lega je jugozahodna, nadmorska višina delovišča je 1.400 – 1.450 metrov. Matična podlaga je karbonatni grušč, skalovitost je cca 10 % . Gozd na parceli spada v rastiščno gojitveni razred Alpska bukovja mešana z iglavci, gozdna združba je pretežno Anemone – Fagetum. Sestoj je v razvojni fazi debeljaka. Gre za mešan sestoj smreke (cca 65 %) in bukve (cca 33 %), vmes so primešani še posamezni osebki jelke, macesna in črna gabra. Lesna zaloga je cca 320 m³/ ha, prirastek cca 7 m³/ha.

Lokacija in oblika sečišča je razvidna iz priložene skice, prav tako omrežje obstoječih vlak. Sečišče je podočgovate oblike in leži nad cesto proti planini V plazeh. Spravilo je možno s traktorjem z vlačanjem sortimentov po vlaki ali izvozom s traktorjem s traktorsko prikolico. V izreku odločbe je dovoljena tudi strojna sečnja.

Podatki o količini lesa, ki ga je treba posekati

Navedeno sečnjo je potrebno izvesti zaradi močno poškodovanega gozdnega sestoja po vetroloму, ki je na tej lokaciji dne 30. avgusta 2020. Velik delež drevja je izruvan, nagnjen ali prelomljen. Poškodbe so razpršene posamično in v manjših jedrih na večji površini, ki je označena na priloženi skici. Drevesa bukve so v glavnem izravana, drevesa smreke pa so tudi prelomljena v krošnji ali v spodnjem delu drevesa. Zaradi tega je Zavod za gozdove Slovenije – Krajevna enota Bovec izvršila izbiro in označitev drevja, ki ga je zaradi sanacije gozda in preventivnih razlogov potrebno posekati, izdelati v gozdne lesne sortimente in spraviti iz gozda. Na tej osnovi je bila lastnikoma parcele Občini Bovec in Agrarni skupnosti Plaze dne 24. 09. 2020 izdana odločba št. 3408-01-2102-C007/20-1 o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves v vetroloму z rokom za izvedbo do 30. 07. 2021. Skupno je bilo označenih 636 dreves v skupni količini 962,26 m³ bruto oz. 826,77 m³ neto (567,37 m³ iglavcev + 259,40 m³ listavcev). Povprečna kubatura drevesa je 1,51 m³ bruto oz. 1,30 m³ neto.

Sortimentna struktura lesa

Pri sanaciji gozdnih sestojev po ujmah je pomembno, da se sanacija izvede čim prej. Zlasti če gre za drevje iglavcev, ker obstaja nevarnost prerazmnožitve podlubnikov, kar lahko še poveča škodo na gozdnem sestoji in ekonomsko škodo. Na tem delovišču je delež smreke kar velik, približno tretjina od celotne količine drevja za posek. Pri pridobivanju lesa iz po ujmah poškodovanih gozdnih je Sortimentna struktura lesa slabša od tiste, ki napade pri redni sečnji. Drevesa bukve so v glavnem izravana in niso prelomljena, zato je nekoliko težja sečnja in izdelava sortimentov, sama struktura pa ni poslabšana. Pri smreki pa je določen delež dreves tudi prelomljen, kar sem pri oceni sortimentne strukture upošteval. Je pa pomembno, da se čim prej izvede sanitarna sečnja, tako zaradi kvalitete lesa, kot zaradi nadaljnjega širjenja lubadarja. Ocenil sem, da je pri iglavcih nekoliko večji delež celuloznega lesa, kot bi bil glede na debelinsko strukturo pri normalni sečnji zdravega drevja. Ocenjujem, da je delež celuloza 20 % od skupne količine 567,37 m³ neto (113,47 m³). Ostalih 80 % količine lesa je hlodovina, od tega je 62 % hlodovine I. in II. klase (351,77 m³), 18 % pa hlodovine III. klase in lesa za embalažo (102,13 m³). Pri listavcih (bukev) ocenjujem, da je od skupne količine 259,40 m³ neto hlodovine I. in II. klase 94,59 m³ (36 %), hlodovine III klase in goli (drva) pa skupaj 164,81 m³ (64 %).

Vrednost lesa na kamionski cesti

Na osnovi analize tržnih cen na področju lesnih sortimentov je vrednost lesa na kamionski cesti naslednja:

iglavci (smreka):

hlodovina I. in II. klasa: 351,77 m³ x 58,00 EUR = 20.402,66 EUR

hlodovina III. klasa in les za embalažo: 102,13 m³ x 45,00 EUR = 4.595,85 EUR

celulozni les: 113,47 m³ x 27,00 EUR = 3.063,69 EUR

listavci (bukev):

hlodovina I. in II klasa

94,59 m³ x 65,00 EUR = 6.148,35 EUR

hlodovina III. klasa + goli (drva):

164,81 m³ x 42,00 EUR = 6.922,02 EUR

Skupaj vrednost lesa na kamionski cesti: 826,77 m³

41.132,57 EUR

(49,75 EUR/m³)

Strošek za posek in spravilo lesa

Glede na pogoje za posek lesa in izdelavo gozdnih sortimentov ter pogoje za spravilo lesa (spravilo s traktorjem) je ocena tega stroška **25,00 EUR/m³**, za celotno količino lesa 826,77 m³ neto pa **20.669,25 EUR**.

Vrednost lesa na panju

Vrednost lesa na panju je vrednost lesa na kamionski cesti, zmanjšana za stroške poseka in spravila lesa do kamionske ceste. Torej znaša 49,75 EUR/m³ – 25,00 EUR/m³ = **24,75 EUR/m³ neto**. Ocena vrednosti lesa na panju za celotno količino lesa 826,77 m³ neto oz. 962,26 m³ bruto znaša 41.132,57 EUR – 20.669,25 EUR = **20.463,32 EUR**. Od tega pripada solastnikoma:

Občina Bovec (62,81 %): **12.853,01 EUR**

Agrarna skupnost Plaze (37,19 %): **7.610,31 EUR**

Priloga: - karta sečišča

Marko Janež



SEČIŠČE POLOG, MSNOVO BRDO (TRAKTORSKO SPRAVILO):

Koordinati: območje $y = 402844.8$ $x = 134392.1$ in $y = 401584.6$ $x = 134716.2$

