



OBČINSKA UPRAVA

Datum : 12. 5. 2021
Številka : 478-132/2019-4

Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Letnim načrtom razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Bovec za leto 2021 objavlja

NAMERO

o sklenitvi neposredne pogodbe

Predmet neposredne pogodbe za prodajo je stavbno zemljišče s parcelno številko 4190/14 k.o. 2211 Čezsoča v izmeri 44 m², podrobnejša namenska raba zemljišča je površina podeželskega naselja, ki v naravi predstavlja strmo brežino ob stanovanjski hiši Log Čezsoški 26.

Najnižja ponudbena cena zgoraj navedene nepremičnine je 330,00 EUR brez ustreznega davka.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero je potrebno oddati **na priloženem obrazcu** na naslov Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, oz. po e-pošti na e-naslov obcina.info@bovec.si Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Bovec. V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

Rok za plačilo kupnine je 15 dni od dneva izdaje računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla (pogodba se avtomatično razdre, če kupnina ni plačana v roku).

Drugi pogoji

Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške parcelacije, ustreznega davka, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

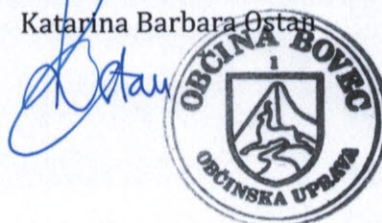
Občina Bovec izda zemljiškoknjžno dovolilo za vknjižbo lastninske pravice po plačilu celotne kupnine.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Mateja Karba, obcina.tajnistvo@bovec.si, 05 3841 902.

Občina Bovec si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Direktorica občinske uprave:

Katarina Barbara Ostan



**OBČINA BOVEC
TRG GOLOBARSKIH ŽRTEV 8
5230 BOVEC**

**PRIJAVA NA NAMERO št.: 478-132/2019-4, z dne 12. 5. 2021,
za nakup nepremičnine s parcelno številko 4190/14 k.o. 2211 Čezsoča**

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Telefon: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-132/2019-4 z dne 12. 5. 2021 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis: